

OVEREENKOMST (Vertaling)

STAD BRUSSEL - ASBL MAGASIN 4

Tussen:

De Stad Brussel, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, in naam waarvan optreden Philippe Close, burgemeester, en Luc Symoens, gemeentesecretaris, in uitvoering van een beslissing van de gemeenteraad van, die niet het voorwerp uitmaakte van een maatregel van algemeen toezicht,

hierna "de Stad" genoemd.

en :

MAGASIN 4 vzw, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te Havenlaan 51 B, 1000 Brussel vertegenwoordigd door Regis Masson,

hierna "de begunstigde" genoemd.

PREAMBULE :

De Stad heeft met de Maatschappij voor Stedelijke Inrichting (MSI) een overeenkomst gesloten om het bouwheerschap met betrekking tot de verwezenlijking van de verbouwingen van een concertzaal te delegeren. Voor de uitvoering van deze werkzaamheden heeft de MSI het architectenbureau Central via een openbare aanbestedingsprocedure aangesteld.

In het kader van dit contract doet Magasin 4 een beroep op hetzelfde aangestelde architectenbureau om de nodige onderzoeken te doen voor de specifieke behoeften waarmee onmiddellijk rekening moet worden gehouden bij de bouw van de concertzaal.

WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1: Doel

Het doel van deze overeenkomst is de toekenning door de Stad van een subsidie aan de begunstigde voor een missie als projectbeheerder in een multidisciplinair team (Architectuur - Speciale technieken - Akoestiek) voor de uitvoering van de voorbereidende onderzoeken van afwerking, omgeving en speciale technieken met het oog op de bouw van een concertzaal gelegen aan de Havenlaan 118 te 1000 Brussel.

Artikel 2: Bedrag

De Stad Brussel verbindt zich ertoe de begunstigde een subsidie van 300.000 euro toe te kennen om hem in staat te stellen het doel van de overeenkomst te verwezenlijken.

Artikel 3: Subsidievoorwaarden

De subsidie wordt toegekend overeenkomstig de bepalingen van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen.

De subsidie moet worden gebruikt voor de doeleinden waarvoor deze werd toegekend en de begunstigde moet het bewijs leveren van het gebruik ervan binnen de 24 maanden vanaf de ontvangst van de eerste schijf zoals voorzien in artikel 4.

De Stad behoudt zich tevens het recht voor om ter plaatse controles uit te voeren, na een afspraak te hebben gemaakt met de verantwoordelijke voor de correcte aanwending van de subsidie.

Indien de bewijsstukken niet binnen de termijn worden overgelegd, of indien de subsidie niet wordt gebruikt voor het doel waarvoor zij werd toegekend waarvoor zij werd toegekend, moet de begunstigde het deel van de subsidie dat niet gerechtvaardigd is of niet gebruikt werd voor het doel waarvoor zij werd toegekend, terugstorten aan de Stad Brussel, en dit binnen 30 dagen na de indiening van een verzoek hiertoe per aangetekende brief. Bij gebreke hieraan, wordt de verschuldigde som van rechtswege opeisbaar en zal een interest verschuldigd zijn aan de wettelijke interestvoet zonder voorafgaande ingebrekestelling, vanaf de 31^e dag die volgt op de hiervoor vermelde verzoek.

Bovendien mag de begunstigde in geen geval afstand doen van het materiaal zonder de toestemming van de Stad.

Artikel 4: Subsidievoorwaarden

De Stad Brussel verbindt zich ertoe de begunstigde 100% van het overeengekomen bedrag te betalen, nadat alle partijen de overeenkomst hebben ondertekend.

De bewijsstukken, d.w.z. kopieën van alle facturen die de volledige subsidie rechtvaardigen en bewijzen van betaling van deze facturen, worden aan het einde van de studieopdracht en uiterlijk 5 jaar na de datum van deze overeenkomst aan de Stad toegezonden.

De bedragen zullen aan de begunstigde worden betaald nadat de Stad een correct ingevulde verklaring van schuldvordering heeft ontvangen met vermelding van het rekeningnummer waarop de subsidie moet worden gestort.

Artikel 5: Duur

Deze overeenkomst treedt in werking op de datum van ondertekening door beide partijen en loopt af na het verstrijken van een termijn van vijf jaar te rekenen vanaf de datum van betaling van de laatste factuur die betrekking heeft op het voorwerp van de overeenkomst.

Artikel 6: ontbindende voorwaarde

Deze overeenkomst wordt gesloten onder de ontbindende voorwaarde van schorsing en/of vernietiging door de toezichthoudende autoriteit, waarvan de Stad afhankelijk is, van de beraadslaging van de Gemeenteraad waarbij deze overeenkomst wordt goedgekeurd.

Artikel 7: Toepasselijk recht en bevoegde rechterlijke instanties

Deze overeenkomst is onderworpen aan het Belgische recht.

Artikel 8: Bevoegde rechterlijke instanties

Elk geschil of geschil met betrekking tot het bestaan, de interpretatie of de uitvoering van deze overeenkomst valt onder de exclusieve bevoegdheid van de hoven en rechtbanken van Brussel.

Gedaan te Brussel, op 23/03/2022, in twee originele exemplaren, waarbij elke partij haar eigen exemplaar bijhoudt.

Voor de vereniging,

Voor de stad,